



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Сорок друга сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

12 грудня 2024 року

селище Слобожанське

№ 4167-42/VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
та передачу земельної ділянки у власність**

Розглянувши клопотання громадянина Нечипорука Олександра Федоровича та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену ФОП Ткаченко Р.А., витяг з Державного реєстру речових прав від 08.02.2024 року (дата державної реєстрації 06.02.2024, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2876298012020), відповідно до статей 12, 35, 118, 122, 186 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «МЕЛІОРАТОР», діл. № 106 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Нечипоруку Олександрові Федоровичу земельну ділянку площею 0,0413 га, кадастровий номер 1221455800:06:015:0079, у власність для індивідуального садівництва (код КВЦПЗ 01.05) за адресою: садівниче товариство «МЕЛІОРАТОР», діл. № 106 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянина Нечипорука Олександра Федоровича:

- дотримуватися вимог положень Водного кодексу України та закону України «Про аквакультуру»;

- в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства;

- у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність, у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для індивідуального садівництва.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:
Секретар селищної ради

Людмила ЛАГҀДА